

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	925,00	кв.м	3,00	2775,00	
	материалы				264,22	
3	Побелка деревьев щетками вручную	33,00	дерево	20,00	660,00	
	Побелка бордюров	340,00	пог.м	3,50	1190,00	
	материалы				2093,00	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения						
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00	
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках, 3п 2эт	0,01	100 лестн.площ	7492,34	74,92	
	Замена лампы на светодиодную, 8,5Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61	
	материалы				39,28	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4050,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
8	Электрическая энергия за апрель 2023	191,00	кВт*ч	6,00	1146,00	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	33224,80	1993,49	
11	Услуги банка				294,84	
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2023	1	месяц	5000,00	5000,00	
	ИТОГО:				36899,76	
2. Всего за период с 01.05.2023г. по 31.05.2023г. выполнено работ на сумму					36 899,76р.	

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму

36 899,76р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

